

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwana dalej SIWZ

na: „Wykonanie remontu elewacji budynku Sądu Apelacyjnego
w Rzeszowie”

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): F-271-2/2018

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, o wartości szacunkowej niższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

Samój
Podk
z Kowalski
Stawowski

DYREKTOR
Sądu Apelacyjnego
w Rzeszowie

Elżbieta Pepiak

Zatwierdzono w dniu 23.03 2018 r.

1. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

- 1.1. Adres Zamawiającego:
 - Sąd Apelacyjny w Rzeszowie, 35-001 Rzeszów, Al. J. Piłsudskiego 28
- 1.2. Adres internetowy (URL): www.rzeszow.sa.gov.pl
- 1.3. Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@rzeszow.sa.gov.pl
- 1.4. Numer telefonu: (17) 858-02-00
- 1.5. Numer faksu (sekretariat Dyrektora SA w Rzeszowie) (17) 858-02-21
- 1.6. Numer faksu (sekretariat Prezesa SA w Rzeszowie) (17) 858-02-05
- 1.7. Dni i godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.
- 2.2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego - art. 10 ust. 1 oraz art. 39 ÷ 46 ustawy Pzp.
- 2.3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ: ustawa Pzp, Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126).

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie remontu elewacji budynku Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie**, w zakresie i w sposób określony w SIWZ.
- 3.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 3.3. Wspólny Słownik Zamówień:
 - Główny przedmiot:
 - 45000000-7 - Roboty budowlane
 - Dodatkowe przedmioty:
 - 45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej
 - 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne,
 - 45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków,
 - 45443000-4 Roboty elewacyjne,
 - 45410000-4 Tynkowanie,
 - 45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych,
 - 45442110-1 Malowanie budynków,
 - 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne.
- 3.4. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie robót remontowych, określonych w dokumentacji projektowej, przy remoncie m.in.:
 - elewacji budynku – ok. 3 095 m²,

- cokołu z płyt granitowych – ok. 201 m²,
- obróbkę blacharskich – ok. 462 m²,
- schodów zewnętrznych do budynku, kamiennych – ok. 24 m²,
- drzwi wejściowych, drewnianych - 1 szt.,
- drzwi garażowych, drewnianych – 2 szt.,
- daszków stalowych nad wejściami i bramami garażowymi,
- balustrad na tarasach i balkonach – ok. 83 m²,
- instalacji odgromowej – ok. 236 mb,
- opaski odbojowej z kostki brukowej – ok. 118 m²,
- kanałów wentylacyjnych piwnic –10 szt.,
- montaż liniowych zabezpieczeń przeciwko ptakom –ok. 353 mb,

oraz

- udzielenie 5 lat rękojmi oraz wykonywania przez Wykonawcę świadczeń wynikających z gwarancji, dla których warunki zostały określone w § 8 Wzoru umowy oraz w Postanowieniach gwarancyjnych stanowiących Załącznik Nr 4 do Wzoru umowy.

3.5. Szczegółowy zakres rzeczowy robót objętych przedmiotem zamówienia określony jest dokumentacją projektową, stanowiącą Załącznik Nr 1 do SIWZ, wykonaną przez zespół projektowy w składzie:

- mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska - Projekt budowlany architektury, Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- mgr inż. Sebastian Gdowik – Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót oraz Przedmiar robót.

Dokumentacja projektowa obejmuje:

- 1) Projekt budowlany architektury pn. „*Remont i kolorystyka elewacji budynku Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie*”, opracowany w grudniu 2017 r. przez mgr inż. arch. Elżbietę Podwińską.
Projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo z dnia 13 grudnia 2017 r. znak Rz.-IRN.5142.284.2017.KJ.
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, sporządzone w listopadzie 2017 r. przez mgr inż. Sebastiana Gdowika,
- 3) Przedmiary robót, sporządzone w listopadzie 2017 r. przez mgr inż. Sebastiana Gdowika,
- 4) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. opracowaną w grudniu 2017 r. przez mgr inż. arch. Elżbietę Podwińską.

3.6. Dla celów interpretacji zakresu robót będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:

- 1) Projekt budowlany architektury pn. „*Remont i kolorystyka elewacji budynku Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie*”,
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót,
- 3) niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 4) Przedmiary robót,

- 5) Oferta Wykonawcy.
- 3.7. Dodatkowe informacje o budynku:
- 1) Budynek Sądu Apelacyjnego w Rzeszowie, ujęty jest w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Rzeszowa pod nr 434. Budynek należy do grupy zabytków socrealizmu i podlega ochronie na podstawie gminnej ewidencji zabytków architektury i budownictwa dla miasta Rzeszowa.
 - 2) Budynek Sądu Apelacyjnego zlokalizowany jest w centrum miasta, w strefie gdzie obowiązuje zakaz wjazdu samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej przekraczającej 3,5 tony.
- 3.8. Szczegółowy Harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej harmonogramem zostanie ustalony przez Zamawiającego i Wykonawcę, przed zawarciem umowy. Harmonogram stanowić będzie Załącznik do umowy.
- 3.9. W swojej ofercie Wykonawca winien uwzględnić okoliczności, iż roboty remontowe przy elewacji wykonywane będą w czynnym obiekcie sądu (tj. budynek wraz z parkingiem).
- 1) W toku wykonywania robót Wykonawca nie może ograniczać pracy Sądu (dostępność, hałas, zakurzenie itp.). Musi liczyć się z koniecznością organizowania pracy w godzinach i dniach, w których Sąd nie pracuje (godziny pracy Sądu: poniedziałek w godz. 7.30 do 18.00 oraz od wtorku do piątku w godz. 7.30 do 15.30).
 - 2) Dostawa materiałów do budynku lub na teren parkingu – tylko po godz. 15.30. Zamawiający udostępni Wykonawcy, część parkingu, o pow. ok. 50 m² dla potrzeb Wykonawcy, związanych z ustawieniem tymczasowych obiektów, jak:
 - magazyn dla materiałów budowlanych,
 - zaplecze biurowo-socjalne,
 - przenośna toaleta typu „toi toi”.
 - 3) Zamawiający zapewnia bezpłatny dostęp do punktów poboru energii elektrycznej i wody wyłącznie w celu realizacji umowy.
 - 4) W przypadkach koniecznego udostępnienia określonych pomieszczeń lub części budynku (np. dach, tarasy, balkony) do wykonania robót, Zamawiający zapewni Wykonawcy, na pisemny wniosek, taki dostęp. We wniosku o udostępnienie pomieszczeń lub części budynku, Wykonawca wskaże niezbędną zakres i czas do wykonania robót.
- 3.10. Zamawiający:
- 1) zastrzega, iż przed przystąpieniem do robót zostanie spisany *Protokół udostępnienia obiektu*, w którym zostanie opisany oraz fotograficznie udokumentowany stan techniczny nierzalcznych elementów budynku, aktualnie znajdujących się w odpowiednim stanie technicznym a narażonych na ewentualne uszkodzenia podczas wykonywania robót remontowych przy elewacji, jak np.:
 - powłoka EPDM stanowiąca warstwę pokryciową dachu (na dachu wykonywane będą roboty elewacyjne przy murowanych balustradach),
 - nawierzchnie tarasów na których mogą być ustawiane rusztowania budowlane,
 - 2) **zaleca się od Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej,**

- 3) informuje, że w celach poglądowych została załączona do SIWZ dokumentacja fotograficzna, obrazująca elewacje budynku, pokrycie dachowe, balkony i tarasy, teren wokół budynku.
- 3.11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, polegających na odmiennym niż określony w SIWZ sposobie wykonania zamówienia publicznego.
- 3.12. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie zgodnie z:
- 1) umową,
 - 2) należytą starannością rozumianą jako staranność profesjonalisty,
 - 3) obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z ustawą z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności – (Dz. U. z 2016 r. poz. 655, Dz. U. z 2016 r. poz. 542 oraz Dz. U. z 2016 r. poz. 1228) (dostarczone przez Wykonawcę materiały lub wyroby muszą posiadać oznakowanie zgodności poświadczające dopuszczenie do stosowania i sprzedaży na terenie Unii Europejskiej oraz posiadać certyfikaty CE) oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska naturalnego.
- 3.13. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia instalacji, urządzeń i budynku spowodowane przez jego działania. Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego o fakcie dokonania szkody oraz dokonać na własny koszt naprawy szkody.
- 3.14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia.
- 3.15. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 3.16. Wykonawca jest zobowiązany:
- 1) wskazać w ofercie producenta i nazwę handlową oferowanego systemu elewacyjnego. (UWAGA: Przez system elewacyjny Zamawiający rozumie technologicznie dobrany zespół materiałów tynkarskich, podkładowych i malarskich wraz z określeniem sposobu wykonywania robót),
 - 2) wykazać, iż oferowany system elewacyjny posiada Certyfikat zgodności lub Deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polską Normą i że został dopuszczony do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
 - 3) potwierdzić, iż oferowany system elewacyjny spełnia wymogi wskazane w dokumentacji projektowej i STWiOR.
- 3.17. Przed przystąpieniem do wykonywania robót, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu imienny wykaz osób, które – z uwagi na wykonywanie robót, pełniony nadzór, dostawy materiałów, lub inne funkcje - będą przebywać na terenie nieruchomości sądu.
- Wstęp w.w. osób na teren nieruchomości sądu, wykonywanie robót po godzinach pracy sądu lub w dni w których sąd nie pracuje, odbywać się będzie w oparciu o imienny wykaz osób oraz potwierdzenie pobytu poprzez podpisanie listy obecności, znajdującej się na stanowisku ochrony sądu.
- 3.18. Ochrona sądu ma prawo weryfikować tożsamość osób wchodzących i przebywających na terenie nieruchomości sądu.

- 3.19. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, na podstawie umowy o pracę w wymiarze 1 (pełnego) etatu. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (w szczególności: czyszczenie tynków, szpachlowanie, gruntowanie i malowanie, czyszczenie i impregnację granitowego cokołu, czyszczenie i malowanie obróbek blacharskich, przekładanie kostki brukowej na chodniku i opasce odbojowej wokół budynku), czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy osób, których Zamawiający wymaga na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznych lub zawodowych, o których mowa w pkt. 6.2 SIWZ.
- 3.20. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty.
- Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3.21. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących roboty:
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (t.j. Dz.U. 2016 poz. 922 ze zm.), (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, lub
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę

danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* lub

- oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.

- 3.22. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we Wzorze umowy- Załącznik Nr 8 do SIWZ.

Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty.

- 3.23. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

- 3.24. Na czas wykonywania robót Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń, wbudowanych lub zainstalowanych na budynku. Dopuszcza się czasowy demontaż urządzeń i wyposażenia, pod warunkiem wcześniejszego uzgodnienia demontażu z Zamawiającym oraz pod warunkiem późniejszego ich montażu (odbudowy), na koszt i ryzyko Wykonawcy.

- 3.25. Na czas wykonywania robót Wykonawca jest zobowiązany do wykonania niezbędnych zabezpieczeń, zapewniających bezpieczny dostęp pracowników i interesantów do budynku: zarówno od strony głównego wejścia jak i od od strony parkingu (m.in. zadaszenia nad wejściami, na czas wykonywania robót elewacyjnych, wydzielenia obszarów robót przez dostępem dla osób nieuprawnionych).

- 3.26. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego celem wykonywania robót elewacyjnych (części chodnika przy Al. Józefa Piłsudskiego - elewacja południowa i część chodnika przy ul. Stefana Żeromskiego - elewacja wschodnia), Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od zarządcy drogi, zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz poniesienia stosownych opłat za zajęcie pasa drogowego.

- 3.27. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego zorganizowania i wykonywania robót, aby zapewnić utrzymanie czystości i porządku w obszarze wykonywania robót. W szczególności, Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) wydzielenia stref w których prowadzone będą roboty budowlane za pomocą tymczasowych siatek (lub w inny sposób, zaaprobowany przez Zamawiającego), celem ograniczenia zakurzenia i zabrudzenia,
- 2) zabezpieczenia na czas robót ślusarki okiennej i drzwiowej przed zapyleniem i uszkodzeniami mechanicznymi,

- 3) umycie przez Wykonawcę okien (z zewnątrz) i parapetów, bezpośrednio po zakończeniu robót remontowych na danym skrzydle elewacji.
- 3.28. Wraz z zawiadomieniem o zakończeniu robót i zgłoszeniem gotowości odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
- 1) Oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją,
 - 2) dokumentację projektową w oparciu o którą realizował roboty budowlane,
 - 3) oryginał Dziennika budowy wraz z wpisem Kierownika budowy o gotowości do odbioru końcowego, potwierdzonego wpisem dokonany przez Inspektora Nadzoru,
 - 4) deklaracje zgodności lub certyfikaty wbudowanych materiałów,
 - 5) protokoły z pomiaru rezystancji uziomów instalacji odgromowej, pomiar ciągłości instalacji oraz schemat ogólny instalacji odgromowej.

4. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3 USTAWY PZP

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp.

5. ETAPY ORAZ TERMINY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 5.1. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w dwóch etapach (zgodnie z pkt 5.3 tiret pierwsze i drugie), do wartości nie przekraczającej wielkości środków finansowych przyznanych Zamawiającemu w ustawie budżetowej na dany rok, będący danym etapem realizacji.
- 5.2. Zamawiający szacuje, że w I etapie, tj. w 2018 r. zostanie zrealizowane około 40% zamówienia.
- 5.3. Termin zakończenia robót, będących przedmiotem niniejszego postępowania, potwierdzony protokołem odbioru końcowego, ustala się na dzień 30.09.2019 r., z zastrzeżeniem, jak niżej:
 - Etap I - roboty przewidziane do realizacji w 2018 r. do dnia 31.10.2018 r.
 - Etap II - roboty przewidziane do realizacji w 2019 r. - do dnia 30.09.2019 r.
- 5.4. Uzgodniony przez strony Harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej harmonogramem, stanowić będzie Załącznik Nr 5 do Umowy.
- 5.5. W przypadku zwiększenia środków finansowych przewidzianych na realizację przedmiotowego zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmianę Harmonogramu, o którym mowa w pkt 5.4.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SIWZ.
- 6.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

Lp.	Warunki udziału w postępowaniu dotyczące
1	<p>sytuacji ekonomicznej lub finansowej.</p> <p>Zamawiający wymaga, by Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna ubezpieczenia OC – nie mniej, niż 400 000,00 zł.</p>
2	<p>zdolności technicznych lub zawodowych.</p> <p>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj.</p> <ul style="list-style-type: none">- jeżeli wykażą, że posiadają doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie min. dwóch robót elewacyjnych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda,- jeżeli wykażą, że dysponują osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi:<ul style="list-style-type: none">– kierownikiem robót z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń. <p>Zamawiający zaznacza, iż zgodnie z art. 12a - ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.</p> <p>W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ww. warunek Wykonawcy mogą spełnić łącznie.</p> <p>Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie dokumentów wyszczególnionych w punkcie 8 SIWZ, na zasadzie spełnia/nie spełnia.</p>

7. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

- 7.1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę na podstawie przepisów art. 24 ust.1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
- 7.2. Zamawiający, na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp, wykluczy również z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto

likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 ze zm.);

- 7.3. Wykluczenie Wykonawcy nastąpi w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
- 7.4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna przedstawione dowody za wystarczające.
- 7.5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

- 8.1. Do oferty, którą należy złożyć w formie oryginału (wzór formularza oferty stanowi Załącznik Nr 2 do SIWZ), w celu wstępnego wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert:

Lp.	Wymagany dokument
1	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału. Wzór oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu

warunków udziału stanowi Załącznik Nr 3 do SIWZ. Forma dokumentu: oryginał.

- 8.2. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp:

Lp.	Wymagany dokument
1	Oświadczenia Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi Załącznik Nr 4 do SIWZ. Forma dokumentu: oryginał.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 8.3. Zamawiający, na podstawie art. 24aa ustawy Pzp, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 8.4. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
- 8.5. Wykaz dokumentów i oświadczeń składanych na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp:
- 1) W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	Dokument dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego, tj. min. 400.000,00 PLN. Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.
2	Wykaz robót budowlanych Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich

	<p>5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.</p> <p>Wzór formularza Wykaz robót stanowi Załącznik Nr 5 do SIWZ</p> <p>Forma dokumentu: oryginał.</p> <p>Forma dokumentu na dowodów, że te roboty budowlane zostały wykonane należycie: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.</p>
3	<p>Wykaz osób</p> <p>Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.</p> <p>Wzór formularza Wykaz osób stanowi Załącznik Nr 6 do SIWZ</p> <p>Forma dokumentu: oryginał.</p>

- 2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia należy przedłożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	<p>Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej</p> <p>Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.</p> <p>Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.</p>

3) Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Lp.	Wymagany dokument
1	<p>Dokument potwierdzający że nie otwarto jego likwidacji</p> <p>Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.</p> <p>Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.</p>

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, z uwzględnieniem terminów ich ważności.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

4) W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, należy przedłożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	<p>Karty techniczne lub inne dowody dotyczące parametrów technicznych lub użytkowych oferowanych materiałów, o których mowa poniżej, na potwierdzenie zgodności z wymogami wskazanymi w dokumentacji projektowej:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Materiały do robót tynkarskich: <ol style="list-style-type: none"> a) Środek gruntujący na bazie krzemianowej, b) Zaprawa tynkarska lekka, na bazie cementowo-wapiennej, c) Szpachla z zawartością mikrowłókien. 2. Materiały do robót malarskich elewacji: <ol style="list-style-type: none"> a) Środek hydrofobizujący, silikonowy,

	<ul style="list-style-type: none"> b) Farba silikonowa, szlamująca, c) Farba silikonowa. 3. Impregnat hydrofobizujący do kamienia naturalnego. 4. Materiały do malowania obróbek blacharskich: <ul style="list-style-type: none"> a) Preparat gruntujący, akrylowy, b) Lakier akrylowo-poliuretanowy. 5. Materiały na okładziny schodów zewnętrznych: <ul style="list-style-type: none"> a) Zaprawa klejowa do płytek, b) Płytki gres, c) Zaprawa do fugowania. <p>Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.</p>
2	<p>Certyfikat zgodności lub Deklarację zgodności z Aprobata Techniczną lub Polską Normą oferowanego systemu elewacyjnego oraz dokument potwierdzający, że oferowany system elewacyjny został dopuszczony do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.</p> <p>Forma dokumentu: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.</p>

- 5) W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, należy przedłożyć w szczególności:

Lp.	Wymagany dokument
1	<p>Zobowiązanie podmiotów trzecich do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia</p> <p>W tym celu można wykorzystać Załącznik Nr 7 do SIWZ.</p>

- 8.6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.